

# 安徽省住房和城乡建设厅

---

## 关于印发《2020 年全省建筑节能与科技 工作要点》的通知

各市住房城乡建设局（城乡建设局），广德市、宿松县住房城乡建设局：

现将《2020 年全省建筑节能与科技工作要点》印发给你们，请结合实际，认真抓好落实。

附件：2020 年全省建筑节能与科技工作要点



附件

## 2020 年全省建筑节能与科技工作要点

2020 年是全面建成小康社会和“十三五”规划收官之年，全省建筑节能与科技工作的总体思路是：以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，牢固树立和践行新发展理念，深入贯彻全国、全省住房城乡建设工作会议精神，全面推进绿色建筑，稳步发展装配式建筑，推动建筑能效提升，推进建设科技创新，促进住房城乡建设事业高质量发展。全省绿色建筑占新建民用建筑面积比例达到 60%，装配式建筑占新建建筑面积比例力争达到 15%。

### 一、全面推进绿色建筑

1. 完善顶层设计。贯彻国家绿色建筑创建行动方案，配合做好《安徽省绿色建筑发展条例》立法工作，深入开展相关配套政策研究。

2. 强化标准支撑。加快推进《居住建筑绿色设计标准》《绿色建筑工程施工质量验收规程》《绿色建筑工程项目管理规范》等绿色建筑标准编制。切实加强《绿色建筑评价标准》（GB/T50378-2019）等绿色建筑标准宣贯。

3. 加强示范引领。继续组织开展省级绿色建筑示范项目创建，引导绿色建筑设计、运行并重发展。各地要加强示范项目建设过程指导和总结，确保按时按质完成示范验收。

4. 推广绿色建材应用。开展绿色建材推广应用研究，加大政府投资工程、重点工程、市政公用工程、绿色建筑和生态城区、

装配式建筑等项目中绿色建材应用力度。各地要加强绿色建材应用宣传培训，积极申报绿色建材评价标识认证。

## 二、稳步发展装配式建筑

1. 健全标准体系。加快《装配式建筑评价技术规范》《装配式混凝土结构住宅模数协调标准》等装配式建筑地方标准编制和修订工作。

2. 加强基地建设。启动省级装配式建筑产业基地建设，加强试点示范指导和监督，扶持装配式建筑产业发展。各地要发挥省级装配式建筑示范项目引领作用，保质保量完成试点示范期满的装配式建筑（建筑产业现代化）城市、基地、项目验收；因地制宜确定的装配式产业发展路径，原则上引进或培育不少于1家设计施工一体化企业。

3. 创新管理模式。坚持质量安全和宜装配则装配原则，支持建设单位或受其委托的第三方应对装配式建筑构配件实行驻厂监造，探索工程样板房验收和装配式结构首层验收等创新试点。

4. 培育行业队伍。鼓励具有建筑工程等相关专业的高等院校、职业学校设置装配式建筑相关课程。依托装配式建筑龙头企业、实训基地，开展装配式建筑相关标准、技能培训，举办装配式建筑高级研修和职业技能竞赛。

## 三、推动建筑能效提升

1. 严格执行建筑节能标准。宣贯和执行《安徽省居住建筑节能设计标准》（65%节能标准），进一步提升居住建筑能效。落实新建建筑全面执行现行节能标准，确保全省建筑节能标准设计执

行率和施工执行率达到 100%。

2. 推动既有建筑节能改造。探索市场化既有建筑节能改造模式，鼓励依托节能服务公司实施建筑节能改造。各地要结合老旧小区改造，开展既有居住建筑节能改造，合理选取建筑外遮阳、节能门窗、建筑屋顶和外墙保温节能改造等改造措施；重点梳理学校、医院和国家机关办公建筑改造需求，结合围护结构装修、用能系统更新，开展公共建筑节能改造。

3. 推进可再生能源建筑应用。各地要严格落实《安徽省民用建筑节能办法》等政策法规，对建筑面积超过 1 万平方米的新建、改建、扩建公共建筑，应用不少于 1 种的可再生能源；对具备太阳能利用条件、有热水使用需求的新建建筑，应采用太阳能热水系统与建筑一体化的技术设计，并按照技术标准安装太阳能热水系统。全省全年新增浅层地热能等可再生能源建筑应用面积超过 1000 万平方米。

4. 加强公共建筑能源管理。积极推进合同能源管理模式，提高公共建筑能源利用效率。不断完善公共建筑能耗监测平台功能，扩大监测范围，各地要新增 10 个以上公共建筑能耗监管项目，实现公共建筑能耗监测全覆盖。

#### **四、创新建设科技管理**

1. 加强创新能力建设。依托科研院所、高校、骨干企业，组织开展关键共性技术研究攻关，增强建设行业科技创新支撑能力。积极引导行业主体申报建设科技计划项目、科学技术进步奖等。

2. 促进技术成果转化。鼓励建设领域新技术、新工艺、新材

料、新设备推广应用，编制发布我省建设领域推广应用、限制和禁止使用技术公告。

3. 加强科技创新管理。健全科技创新管理机制，加强建设行业科技创新工作的指导和服务，指导行业企业加大研发投入，开展建设行业科技创新工作评价机制和指标体系研究。

## **五、强化工作实施保障**

1. 加强规划引领。总结评估“十三五”专项规划执行情况，系统梳理国家、省及各地现行相关政策。开展“十四五”专项规划研究，依托科技进步和管理创新，合理确定“十四五”专项规划工作目标和推进措施。

2. 压实目标责任。坚持目标导向，落实任务分解，压实工作责任。各地要细化年度目标任务，对应落实到具体项目，建立工作台账和项目库清单。省厅将加强过程监督检查，落实月报、季通报、年度考核等制度，随机抽查项目库项目实施情况，考核结果将作为年度省政府对各市政府规划建设管理、年度能源消耗总量和强度“双控”目标责任等考核评价依据。

3. 强化宣传培训。认真贯彻《绿色生活创建行动总体方案》，大力宣传推广绿色生活理念和生活方式，营造良好的社会氛围。面向行业管理和技术人员，重点围绕发展绿色建筑、装配式建筑等重点工作的政策、技术、标准以及成效，开展多种形式宣传培训。加强行业政务信息报送工作，及时总结提炼和宣传推广各地经验做法、典型案例。

## **六、落实全面从严治党要求**

1. 压实党建责任。坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，贯彻党的十九大和十九届二中、三中、四中全会精神，牢固树立“四个意识”，坚定“四个自信”，做到“两个维护”，严守党的政治纪律和政治规矩，层层压实管党治党政治责任，确保中央及省委相关决策部署落到实处。

2. 持续转变作风。贯彻执行中央八项规定精神和省委实施细则，强化政风行风与效能建设。坚持“三严三实”，树立正确政绩观，力戒形式主义、官僚主义，切实做到真抓实干、求真务实。

3. 强化廉政建设。严格落实“双随机、一公开”制度和党风廉政建设工作要求，坚持依法行政，建立健全权力运行风险防控机制，加强事中事后监管，强化市场主体自律和社会监督，营造良好发展环境。